

# ПЕНКОВ • МАРКОВ & ПАРТНЬОРИ

„Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ е водеща българска правна фирма. В нея работят над 50 адвокати – съдружници и асоциирани членове, а офисите ѝ покриват територията на цялата страна. Фирмата предоставя висококачествени правни услуги в множество области, включително дружествено право и търговски договори, сливания и придобивания, банково и финансово право, приватизация и чуждестранни инвестиции.

„Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ е най-търсеният правен консултант и в сферите проектно финансиране, недвижими имоти и строителство, ценни книжа, капиталови пазари, трудово и осигурително право, процесуално представителство и арбитраж, IT, медии и телекомуникации.

## ПАЗАР

Правните услуги в България са в процес на ускорено развитие в резултат на увеличаващия се размер на чуждестранните инвестиции, глобализацията на финансовите и капиталовите пазари и бума в областта на сливанията и придобиванията. Фирмите са изправени пред предизвикателството на засилващата се конкуренция както от страна на местни, така и от навлизащи в страната утвърдени международни правни компании.

Още от създаването си „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ се превръща във водещата българска фирма на пазара на правни услуги. Неини клиенти са най-утвърдените имена сред производствените и търговските компании, банките, финансовите институции, фондовете, благотворителните и културните институции, общините и държавните институции. Фирмата е особено търсена от държавни органи, общини, частни лица. Според престижното международно издание Legal 500, „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ е водещ правен съветник за България в областите корпоративно право, сливания и придобивания, банково и финансово право, приватизация и чуждестранни инвестиции, недвижими имоти и строителство, технологии, телекомуникации и медии, морско право и др. Още едно престижно издание

– Chambers Global, поставя фирмата отново на първо място и в областта на конкуренцията и антиръстбовото законодателство.

## ПОСТИЖЕНИЯ НА МАРКАТА

В „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ работят над 50 адвокати – съдружници и асоциирани членове. Офисите ѝ покриват територията на цялата страна. Фирмата е лидер в областта на корпоративното право, сливанията и придобиванията. Тя представлява AIG Capital Partners Inc. в придобиването на Българската телекомуникационна компания, възлизащо на приблизително 1,4 милиарда евро. Това е най-голямата сделка, сключвана някога в България, както и най-голямата за 2007 г. в Източна Европа. Тя включва и консултиране на финансовата страна на придобиването и търговото предложение към миноритарните акционери за изкупуване на остатъчния дял от капитала на компанията през пода на Българската фондова борса.

„Пенков, Марков и партньори“ е правен консултант и на Vienna Insurance Group при установяването на съвместен контрол върху най-голямата българска небанкова финансова институция – TBI Bulgaria AD, и последващото реструктуриране на нейните финансови поделения в страната. Фирмата е правен съветник и консултант на Агенцията за приватизация при продажбата на Параходство

„Български морски флот“. Очаква се тази сделка да бъде една от най-значимите в България през 2008 г. „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ е правен консултант на няколко голе-



ми чужди компании от Военнопромишлената индустрия при реализирането на проекти с Министерството на отбраната, свързани с модернизацията на Българската армия. Те са на стойност повече от 1,1 милиарда евро (Alenia Aeronautica S.P.A и DAIMLERCHRYSLER AG).

Фирмата представлява Carrefour, една от най-големите по пазарна капитализация компании в света, при придобиването на сертификат за първокласен инвеститор от Българската агенция за инвестиции, както и при закупуването на земя и строеж на 240 000 кв. м търговски и административни площи по проект за над 82 милиона евро. „Пенков, Марков и партньори“ консултира и израелски консорциум, оглавяван от Gazit Globe, при придобиването и последващото



## НАЙ-ВИСОКИ СТАНДАРТИ

Това е единствената фирма според класацията на Chambers Global, покриваща наистина цялата територия на страната и определяна от клиентите като „по-западна от останалите“, в която работят адвокати, владеещи шест езика.

### 1990

Основава се „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“.

### 1991

Фирмата структурира и учредява първите съвременни джойнт венчъри с чуждестранно участие в България.

индустриално и търговско разработване на имот от 350 000 кв. м близо до Пловдив. Като цяло фирмата е консултант на проекти за повече от 300 милиона евро в областта на недвижимите имоти и строителството, което съставлява повече от една четвърт от инвестициите в недвижими имоти в България.

„Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ представлява множество индустриални компании: Клауф – при осъществяването на инвестиция на „зелено“ за строеж на завод за гипсови плоскости в размер на 80 милиона евро; Titan Cement S.A, Greece, световен производител на цимент – при придобиването на групата „Златна Панега“ за 80 милиона евро; Saint Gobain Weber – при закупуването на земя и строеж на завод за сухи смеси; Innovative Wind Concept GmbH – при строителството на парк за производство на вятърна енергия за повече от 130 милиона евро, както и много други големи чуждестранни инвеститори.

„Пенков, Марков и партньори“ е правен съветник на всички дружества от групата ТВИ, включително Пенсионно осигурителна компания „Доверие“ АД (най-големия пенсионен фонд в България), „ТВИ Асет Менеджмънт“ АД (най-голямата компания за управление на активи), „ТВИ Евробонг“ АД (най-голямото инвестиционно дружество от отворен тип), „ТВИ Инвест“ АД (водещ инвестиционен посредник в страната).

### ПРОДУКТЪТ

Фирмата предоставя пълната гама от правни услуги на местни и международни, частни и публични компании, държавни институции и агенции, банки и други финансови институции.

„Пенков, Марков и партньори“ е лидер при сливанията и придобиванията на компании. Представява купувачи, продавачи, компании – обект на изкупуване, финансиращи страни по отношение на всички аспекти на сливания, вливания, разделяния и отделяния, както и други видове преобразувания и бизнес схеми. В областта на банковото и финансовото право фирмата предоставя правни съвети на финансиращи страни, заемополучатели, застрахователи и кредитни агенции по отношение на всички видове финансови сделки. „Пенков, Марков и партньори“ предлага правни и консултантски услуги и по въпроси, свързани с приватизация и осъществяването на всички видове чуждестранни и местни инвестиции в България. Фирмата съветва клиентите си при инвестиции „на зелено“, получаване на концесии, структуриране на публично-частни партньорства, инвестиционен мениджмънт, дългово, дялово и портфейлно инвестиране.

В сектора на проектното финансиране

## НОВИ ИДЕИ В ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО



„Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ представлява държавни и кредитни агенции, както и различни договарящи страни по инфраструктурни, енергийни, минни и други видове проекти заедно с включените в тях финансови и търговски сделки. При ценните книжа и капиталовите пазари фирмата е представител на емитенти, инвестиционни посредници, контролиращи акционери, търговски предложители, миноритарни акционери и други участници в капиталовия пазар на всички етапи в процеса на сключване на сделки с ценни книжа. Това включва и осъществяване на IPO (първично публично предлагане), увеличаване на капитала на публични компании, търговски предложения и всякакви други корпоративни въпроси, засягащи публични компании.

„Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ предлага процесуално представителство на чужди и местни клиенти по съдебни и арбитражни производства, както и при извънсъдебно уреждане на правни спорове.

### СЪВРЕМЕННО РАЗВИТИЕ

Вярна на традицията си за насърчаване и издигане на служителите си, през 2007 г. „Пенков, Марков и партньори“ разширява своята партньорска база с приемането на седем нови партньори измежду асоциираните ѝ членове. Всички те са доказани юристи с дългогодишен опит, придобит при осъществяването на много интензивни и успешни сделки и проекти. Фирмата продължава да разширява богатия си състав от юристи и като привлича адвокати, квалифицирани в чужди юрисдикции. Компанията използва всички съвременни методи за професионално израстване и сплотяване на екипа.

### ПРОМОЦИЯ

„Пенков, Марков и партньори“ развива активна промоционална дейност чрез богатите си контакти и активни членства. От 1996 г. фирмата е член на Lex Mundi, водеща световна организация на независими юридически фирми, за юрисдикцията на България, а също и асоцииран член на Eurojuris, Германия. Тя е член на бизнес организации

## ·Lega·InterConsult News

и асоциации като Българската търговско-промишлена палата, Германо-българската индустриална търговска камара, Българския форум на бизнес лидерите, Американската търговска камара в България, Швейцарско-българската стопанска камара, Виенския бизнес клуб – София, и др. „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ активно участва в дейността на културни организации и асоциации с нестопанска цел като Сдружението за партньорство и подкрепа на гражданската активност Balkan Assist, Европейския институт, Виенския културен институт – София. Фирмата е спонсор на SOS – „Детски селища“, Lions International, Българския Червен кръст, Спортния клуб за инвалиди „Перловец“, Тенис клуб „Левски“, Фонда за правно развитие „Балкански правен форум“. Тя се включва активно в инициативата „Българската Колега“ под патронажа на Президента на Република България.

### ЦЕННОСТИ НА МАРКАТА

„Пенков, Марков и партньори“ има дългогодишна фирмена култура и традиции, изцяло посветени на предоставянето на качествени правни услуги. Всички служители на фирмата споделят общи ценности: отгаденост за постигането на професионално съвършенство по всеки правен проблем; задоволяване на нуждите на клиентите; ангажираност към работата в екип за постигане на най-добри резултати; стремеж за намиране на творческо решение.

[www.penkov-markov.eu](http://www.penkov-markov.eu)

## Факти, които не знаете за ПЕНКОВ · МАРКОВ & ПАРТНЬОРИ

Още през 1990 г. „Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ структурира и учредява съвместните търговски предприятия между Coca-Cola Hellenic Bottling Company и шест поделения на Централния кооперативен съюз.

От 2000 г. фирмата издава собствен вестник – Lega InterConsult News, единствен по рода си в страната. Той се разпространява в повече от 2200 екземпляра на български, английски и немски език.

Това е първата българска правна компания, сключила колективна застраховка за професионален риск с AIG.

### 1992

Консултира отварянето на първия филиал на чуждестранна банка в страната.

### 1996

Става член на Lex Mundi – водеща световна организация на независими юридически фирми.

### 2005

„Лега Интерконсулт – Пенков, Марков и партньори“ получава сертификат за управление на качеството по международните стандарти ISO 9001:2000 от престижната BVQI.

### 2007

Осъществява се най-голямата по стойност сделка, сключвана някога не само в България, но и в района на Югоизточна Европа. Разширява се партньорската база.